



Proceso	Verbal
Demandante	Acción Fiduciaria S.A.
Demandado	María Teresa Villa Díaz
Radicado	05001-31-03-013-2018-00560-02
Procedencia	Juzgado Trece Civil del Circuito de Medellín
Asunto	Apelación sentencia
Ponente	Luís Enrique Gil Marín
Interlocutorio	N° 001
Decisión	Termina por desistimiento de las pretensiones de la demanda.

TRIBUNAL SUPERIOR

SALA UNITARIA DE DECISIÓN CIVIL

Medellín, once de enero de dos mil veinticuatro

I. OBJETO

Se resuelve la solicitud de **"TERMINAR el proceso de MUTUO ACUERDO"**, por desistimiento de la demanda, que presentaron los apoderados de ambas partes, en el presente proceso verbal instaurado por la sociedad **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.**, como vocera del **FIDEICOMISO PARQUEO AMATISTA**, contra la señora

MARÍA TERESA VILLA DÍAZ, reiterada al dar respuesta al requerimiento que efectuado y notificado.

II. CONSIDERACIONES

Los apoderados de ambas partes con poder para transar, conciliar y desistir, solicitan la terminación del proceso por mutuo acuerdo, por desistimiento de la demanda, sin lugar a condena en costas y renuncian a términos, traslados y/o ejecutoria del auto que así lo disponga.

Al efecto, el art. 314 del C. General del Proceso, dispone: ***“Desistimiento de las pretensiones. El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por el demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso.***

“El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia.

“Si el desistimiento no se refiere a la totalidad de las pretensiones, o si sólo proviene de alguno de los demandantes, el proceso continuará respecto de las pretensiones y personas no comprendidas en él.

“En los procesos de deslinde y amojonamiento, de división de bienes comunes, de disolución o liquidación de sociedades conyugales o patrimoniales, civiles o comerciales, el desistimiento no producirá efectos sin la anuencia de la parte demandada, cuando esta no se opuso a la demanda, y no impedirá que se promueva posteriormente el mismo proceso.

“El desistimiento debe ser incondicional, salvo acuerdo de las partes, y sólo perjudica a la persona que lo hace y a sus causahabientes.

“El desistimiento de la demanda principal no impide el trámite de la reconvención, que continuará ante el mismo juez cualquiera que fuere su cuantía.

“Cuando el demandante sea la Nación, un departamento o municipio, el desistimiento deberá estar suscrito por el apoderado judicial y por el representante del Gobierno Nacional, el gobernador o el alcalde respectivo”.

Como no se ha proferido sentencia de segunda instancia que ponga fin al litigio y la petición de terminación del proceso por desistimiento, presentada de mutuo acuerdo en debida forma por los apoderados de ambas partes, con poder expreso para transar, conciliar y desistir reúne los requisitos legales; la Sala dispondrá la terminación del proceso por desistimiento de las pretensiones de la demanda, sin lugar a condena en costas y se aceptará la renuncia a términos de ejecutoria solicitada.

Consecuente con lo expuesto, la **SALA DE DECISIÓN CIVIL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE MEDELLÍN,**

R E S U E L V E

1. Declarar **TERMINADO POR MUTUO ACUERDO POR DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA,** el presente proceso verbal instaurado por la sociedad **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.,** como vocera del **FIDEICOMISO PARQUEO AMATISTA,** contra la señora **MARÍA TERESA VILLA DÍAZ.**

2. No hay lugar a condena en costas.

3. Se acepta la renuncia a términos de ejecutoria.

4. Ordenar la devolución del expediente al juzgado de conocimiento.

CÚMPLASE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luis Enrique Gil Marín', written over a horizontal line.

LUIS ENRIQUE GIL MARÍN
Magistrado